



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

總 目 錄

- I. 公 告
- II. 招 標 方 案
- III. 承 投 規 則
- IV. 報 酬 及 價 目 表
- V. 技 術 規 範
- VI. 附 圖





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

1. 按照七月六日第 63/85/M 號法令第十三條的規定，並根據社會文化司司長於二零二二年八月二日的批示，體育局現為二零二三年一月十六日至二零二五年一月十五日期間體育局轄下的下列體育設施的草地及綠化帶護理服務，代表判給實體進行公開招標程序：

體育設施		
1	草地	蓮峰體育中心—足球場
2		奧林匹克體育中心—運動場的足球場及曲棍球場(熱身區及小型足球場)
3		奧林匹克體育中心—戶外天地(投擲區)
4		澳大運動場—足球場
5	綠化帶	蓮峰體育中心
6		澳大運動場
7		奧林匹克體育中心—運動場、戶外天地及三人籃球場
8		嘉模泳池
9		氹仔中央公園泳池
10		路環小型賽車場
11		巴坡沙體育中心
12		新花園泳池
13		黑沙水上活動中心
14		竹灣水上活動中心





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

2. 投標人可於本招標公告刊登日起，於辦公時間上午九時至下午一時、下午二時三十分至五時三十分，前往位於澳門羅理基博士大馬路 818 號體育局總部接待處查閱卷宗或繳付澳門元伍佰圓正(MOP 500.00)購買招標案卷複印本一(1)份。投標人亦可於體育局網頁(www.sport.gov.mo)“採購資訊”內免費下載。
3. 本公開招標的講解會將訂於二零二二年八月十五日〈星期一〉下午二時四十五分正在體育局總部會議室進行，會後隨即前往相關體育設施進行視察。倘上述講解會日期及時間因颱風或不可抗力之原因導致體育局停止辦公，則上述講解會日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。
4. 在遞交投標書期限屆滿前，投標人應自行前往體育局總部，以了解有否附加說明之文件。
5. 遞交投標書的截止時間為二零二二年九月二日〈星期五〉中午十二時正，逾時的投標書不被接納。倘上述截標日期及時間因颱風或不可抗力之原因導致體育局停止辦公，則上述遞交投標書的截止日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。
6. 投標人須於該截止時間前將投標書交往體育局總部，且需同時向體育局總部財政財產處繳交澳門元貳拾壹萬肆仟圓正(MOP 214,000.00)作為臨時擔保。投標人可以現金、以抬頭為“體育基金”的本票、支票或銀行擔保方式繳交，有關擔保需由獲許可合法在澳門特別行政區從事業務的銀行機構發出。
7. 開標將訂於二零二二年九月五日〈星期一〉上午九時三十分在體育局總部會議室進行。倘上述開標日期及時間因颱風或不可抗力之原因導致體育局停止辦公，又或上述截止遞交投標書的日期及時間因颱風或不可抗力之原因順延，則開標日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。
8. 投標書自開標日起計連續九十(90)日內有效。

二零二二年八月十日於澳門。

局長 潘永權





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

1. 標的

自二零二三年一月十六日至二零二五年一月十五日期間為體育局轄下的下列體育設施的草地及綠化帶提供護理服務：

體育設施		
1	草地	蓮峰體育中心一足球場
2		奧林匹克體育中心一運動場的足球場及曲棍球場(熱身區及小型足球場)
3		奧林匹克體育中心一戶外天地的投擲區
4		澳大運動場一足球場
5	綠化帶	蓮峰體育中心
6		澳大運動場
7		奧林匹克體育中心一運動場、戶外天地及三人籃球場
8		嘉模泳池
9		氹仔中央公園泳池
10		路環小型賽車場
11		巴坡沙體育中心
12		新花園泳池
13		黑沙水上活動中心
14		竹灣水上活動中心

2. 負責實體及案卷的查閱

- 2.1 批准招標實體：社會文化司司長
 判給實體：社會文化司司長
 合同簽署人：體育基金行政管理委員會主席
 招標實體：體育局





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- 2.2 招標案卷可自公告刊登於《澳門特別行政區公報》之日起，至開標日及開標時間止，於辦公時間內於澳門羅理基博士大馬路818號體育局總部查閱。
- 2.3 組成招標案卷的文件載於總目錄中。
- 2.4 投標人可以澳門元伍佰圓正 (MOP 500.00) 購買公開招標案卷副本一(1)份或於體育局網頁(www.sport.gov.mo) “採購資訊”內免費下載。
- 2.5 由投標人負責對招標案卷副本作核實和比較，且不妨礙七月六日第63/85/M號法令的規定。

3. 對招標案卷的疑問

- 3.1 對於招標文件的理解存有任何疑問，應最遲於2022年8月17日〈星期三〉中午十二時前以書面方式送交體育局總部，不接受以郵寄方式遞交的查詢申請。
- 3.2 由體育局作出的疑問解答或更正，將於第3.1條所述之日之下一個星期透過《澳門特別行政區公報》以公告形式公佈。
- 3.3 所有由體育局作出的解答或更正的副本將加入招標案卷內，並以公告形式公佈於體育局總部及上載於體育局網頁(www.sport.gov.mo) “採購資訊”內免費下載，投標人有義務自行到上述地點查閱。
- 3.4 投標人未能注意體育局根據第3.2條規定所作解答及更正的後果，由投標人負全責。

4. 實地視察

- 4.1 除了講解會過後隨即前往相關體育設施進行視察之外，投標人亦可致電87965645與陳佩紅小姐另約視察，以便在製作投標書前確認第1條所指體育設施的條件。
- 4.2 實地視察目的是讓投標人對需提供草地及綠化帶護理服務的體育設施進行一次全面性評估，確保投標人能清楚了解實際情況及相關服務的詳細要求。
- 4.3 當沒有制定招標案卷總目錄附件 V - 技術規範及沒有進行實地視察時，才能以體育設施具體條件資料的缺乏或不準確作為異議的依據。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

5. 投標書的遞交

- 5.1 投標書應由投標人或其合法代表於2022年9月2日〈星期五〉中午十二時前交到體育局總部，不接受以郵寄方式遞交的投標書。
- 5.2 逾期遞交的投標書、投標書內容有違招標案卷的任何規定或條文、載有限制性條款、報價屬不確定或不真實，一律不予接納。
- 5.3 價格應以阿拉伯數字及澳門元(MOP)標出，不得以其他文字或方式表述，否則將導致其標書不被接納。
- 5.4 投標書的總價格應以阿拉伯數字及大寫標出；如兩者有差異，則以大寫標出者為準。

6. 開標

- 6.1 開標將於2022年9月5日〈星期一〉上午九時三十分，在體育局總部會議室舉行。
- 6.2 在開標中，將就投標書是否獲接納作決議：完全符合要求的投標書獲接納進入後續階段；錯誤可彌補的投標書有條件地接納，但須在二十四(24)小時內彌補該等缺陷；以及根據法律，錯誤及遺漏無法補正的投標書不予接納。
- 6.3 投標人可授權他人在出席開標及/或在開標過程中作出必須的行為，但其合法代表必須在開標時出示有效的授權文件正本以核實其身份及權限。

7. 投標人的資格

- 7.1 投標人（公司或個人企業主）必須已於澳門特別行政區財政局及/或商業及動產登記局作本公開招標所指服務之開業及/或商業登記。
- 7.2 投標人必須已作12月31日第15/77/M號法律《核准營業稅章程》第二條活動總表附表I-行業總表適合本公開招標服務標的行業代號登記。
- 7.3 是次公開招標不接受以合作經營方式的投標人參與投標。

8. 投標書的形式

- 8.1 第11條所述的文件必須以澳門特別行政區任一正式語文撰寫，可選用公司或個人企業主專用信箋或A4尺寸的普通紙張打字或經打印機印出，





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

也可使用顏色相同的圓珠筆或墨水筆寫；必須使用相同的字型或相同書寫筆法及不褪色墨水，同時需字體端正、字跡清晰；不可有塗改、插行、間線或在字上劃線。

- 8.2 第11條所述的所有文件必須由容易被理解及有系統的文字、圖表和資料文件組成。
- 8.3 除招標方案及其附件規定而必須簽名及加蓋公司印章的文件外，投標人或其合法代表尚須在第11.1條及第11.2條所述的其餘文件的每一(1)頁上簡簽，並加蓋公司印章以茲確認。由公共部門所發出的文件除外。
- 8.4 簽署第11.1條及第11.2條所述文件的人士，必須為有權限在本公開招標代表投標人，以及以投標人名義簽署組成投標書文件。為有效核實簽署人的身份及權限，其簽名必須與第11.1條j)項所指有效身份證明文件的簽名式樣一致。如簽署式樣不一致，則投標書不被接納。
- 8.5 倘第8.3條所述文件由投標人的合法代表簽名及簡簽時，須在開標時出示一(1)份有效授權書正本（見第11.1條k)項）。如其合法代表未能即場出示有效的授權文件時，開標不會因此而中斷，且其合法代表不可代表投標人作出任何行為。
- 8.6 招標方案附件I的投標書必須附有作為其依據的招標案卷總目錄附件IV-報酬及價目表（見第11.2條b)項）。
- 8.7 違反第8.1條、第8.2條、第8.5條及第8.6條的規定，又或出現與七月六日第63/85/M號法令第二十四條或第二十九條第四款有抵觸的情況時，投標書不被接納。

9. 不判給的權利

9.1 判給實體有權不作判給：

- a) 如招標案卷總目錄附件IV-報酬及價目表所載的預算沒有涵蓋是次招標的所有服務或沒有包括所有體育設施時；
- b) 倘很大程度上可推定投標人之間存在合謀，或投標書價格過高、服務質量低，又或因其他原因未符合要求時；
- c) 根據七月六日第63/85/M號法令第十一條d)項及第三十八條的規定。

9.2 倘全部投標書或較理想投標書的價格均遠高於預留的金額，判給實體可只作部份判給或不作判給。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

10. 臨時擔保

- 10.1 為參加招標及確保投標人準確且適時履行因提交投標書而承擔的義務，投標人須於體育局總部財政財產處繳交澳門元貳拾壹萬肆仟圓正 (MOP 214,000.00) 的現金、以抬頭為體育基金的本票、支票或銀行擔保作為臨時擔保。
- 10.2 以本票、支票或銀行擔保方式繳交的臨時擔保，必須由獲許可合法在澳門特別行政區從事業務的銀行機構發出且臨時擔保有效期不得少於投標書的有效期。
- 10.3 當澳門特別行政區政府要求時，該銀行機構必須即時提交第 10.1 條所述金額的全部款項。
- 10.4 當投標人的投標書不被接納、投標書有效期屆滿後或與其他投標人訂立合同時，將返還臨時擔保。
- 10.5 被判給人之臨時擔保在繳付確定擔保後方獲退回。
- 10.6 在以下情況，臨時擔保將收歸於澳門特別行政區政府，但經證實屬不可抗力情形除外：
- a) 被判給人沒有按第 17.2 條的期限繳交確定擔保；
 - b) 被判給人拒絕提供被判給的服務；
 - c) 被判給人拒絕承擔投標書的責任或合同的責任。

11. 投標書文件

- 11.1 投標人資格之文件：
- a) 載有投標人姓名，婚姻狀況及地址資料的聲明〈招標方案附件 IV-聲明(種類 I)〉；如投標人為公司，聲明內應說明公司的名稱、總公司地址、與履行合同有關之分支機構名稱、行政管理機關據位人之姓名、有權使公司承擔義務之其他人姓名、與成立公司及修改公司合同有關之商業登記〈招標方案附件 IV-聲明(種類 II)〉；以上聲明須經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章；
 - b) 已繳交臨時擔保的證明文件：
 - i) 由體育基金發出的繳交憑單正本；或
 - ii) 銀行擔保正本。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- c) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明〈招標方案附件 II〉；
- d) 由財政局發出的“無欠稅紀錄證明文件”正本，此文件應於 2022 年 9 月 2 日前三(3)個月內發出，而簽發有關證明文件需時七(7)個工作天；
- e) 社會保障基金發出之文件的正本，證明其對澳門特別行政區社會保障之供款狀況合乎規範〈招標方案附件 III〉，此文件應於 2022 年 9 月 2 日前三(3)個月內發出；
- f) 由財政局發出最近年度的“營業稅 – 徵稅憑單(M/8 格式)”的副本或投標人於投標年度才開業時，應遞交由財政局發出的“營業稅 – 開業/更改申請表(M/1 格式)”副本；
- g) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明，聲明倘在是次招標中獲判給，承諾將遵守第 5/2020 號法律《僱員的最低工資》的規定〈招標方案附件 V〉；
- h) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明，聲明投標人倘在是次招標中獲判給，承諾將僱用本地僱員或獲准在相關公司工作及獲投標人聘用在澳門特別行政區執行相關職務之非本地僱員〈招標方案附件 VI〉；
- i) 2022 年 9 月 2 日前由商業及動產登記局發出最近三(3)個月的“商業登記證明”正本。如投標人為個人企業主，可選擇遞交由財政局發出的“營業稅 – 開業/更改申請表(M/1 格式)”的副本或由商業及動產登記局發出的“商業登記證明”正本，有關“商業登記證明”文件應於 2022 年 9 月 2 日前三(3)個月內發出；
- j) 簽署本公開招標文件的投標人或其合法代表的有效身份證明文件副本，以便核對簽署人的簽名；
- k) 證明其合法代表具備權限以投標人身份簽署組成投標書的文件及以投標人名義全權處理及履行承諾的有效授權書副本（見第 8.5 條）；
- l) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明，聲明投標人倘在是次招標中獲判給，承諾遞交購買對第三者造成損害的民事責任保險的證明文件，保險範圍須包括因其工作人員、分判商工作人





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

員及/或包工工作人員的疏忽而造成的傷亡賠償，而每次意外最高賠償額上限不得少於澳門元壹仟萬圓正(MOP 10,000,000.00)〈招標方案附件VIII〉；

- m) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明，聲明投標人倘是次招標中獲判給，承諾遞交購買工作意外、職業病及人員安全保險的證明文件，保險範圍須包括其工作人員、分判商工作人員及/或包工工作人員〈招標方案附件IX〉；
- n) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的聲明，聲明在2022年9月2日前連續三十六(36)個月內未曾在提供同類型服務時因不履行合同義務遭判給實體科處罰款或解除合同，及未曾因違反第7/2008號法律《勞動關係法》規定而遭處罰〈招標方案附件X〉。

11.2 組成標書之文件：

- a) 投標書〈招標方案附件I〉，當中投標書價格須與載於招標案卷總目錄附件IV-報酬及價目表表一內的所有體育設施兩(2)年服務總價格相同；
- b) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的招標案卷總目錄附件IV-報酬及價目表內，須列明報酬總額、每一體育設施服務價格、所有體育設施兩(2)年服務總價格、每名常駐工作人員(組長及組員)的每小時金額以及每名額外工作人員(組長及組員)的每小時金額；
- c) 提供草地及綠化帶護理服務的物料及設備清單，包括下列文件：
 - i) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的工具和機械設備清單，連同圖片及產品資料說明或使用指引〈招標方案附件XI〉；
 - ii) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的草籽品種清單，連同圖片及產品資料說明，其內須分別就夏季和冬季列明之〈招標方案附件XII〉；
 - iii) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的肥料清單，連同圖片及產品資料說明〈招標方案附件XIII〉；
 - iv) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的農藥清單，連





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

同圖片及產品資料說明〈招標方案附件XIV〉；

- v) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的用作劃球場界線塗料清單，相關塗料須符合招標案卷總目錄附件V-技術規範第4.3條的規定，連同圖片及產品資料說明〈招標方案附件XV〉；
 - d) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的公司簡介，介紹公司現時所提供的服務、公司規模及開業後的工作範圍；
 - e) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的同類型服務經驗清單，指出於2019年1月1日至2022年9月2日曾在澳門特別行政區公共實體或私營機構的體育設施、康體設施及其他性質的設施提供至少一(1)年同類型服務經驗〈招標方案附件VII〉，並須提交清單所載服務的證明文件，否則該項服務不予評分。倘曾為公共實體提供服務，須提供例如判給通知書副本或合同副本。倘曾為私營機構提供服務，須提供例如合同副本或最終結算帳單副本；
 - f) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的監督計劃，內容必須詳細說明巡查體育設施方式、巡查頻率及相關記錄表格，以及還可提供額外的監督措施；
 - g) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的公司管理團隊架構表及主管人員之最新履歷資料〈招標方案附件XVI〉；
 - h) 經投標人或其合法代表簽署及加蓋公司印章的 ISO 9001、ISO 14001及 OHSAS 18001(或 ISO 45001)服務質量認證證書的副本，證書有效期須至2022年9月2日。
- 11.3 第11.2條e)項所提及的證明文件可紙本方式遞交或PDF格式儲存之檔案(如CD-R、DVD-R或同類產品)。倘該等文件以紙本方式遞交，則投標人或其合法代表需要在文件之每一頁簡簽及加蓋公司印章。倘該等文件以PDF格式方式遞交，需在資訊載體上貼有“同類型服務經驗證明文件”標籤，該標籤須經投標人或其合法代表簡簽及加蓋公司印章，否則評分時將不被考慮。以PDF格式儲存之檔案，內容須清晰可辨認，並處於無加密及無壓縮的狀態，及不能含有令電腦運作受損的程式及/或數據資料。本項所指的文件，只能儲存於最多三(3)個PDF檔案內，而每個PDF檔案內的頁數則沒有限制。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

11.4 文件遞交注意事項：

- a) 第11.1條a)、b)、c)、e)、f)、g)、h)、i)、j)、k)、l)、m)及n)項為必須遞交文件，若不遞交投標書不被接納。
- b) 當第11.1條所指的文件是需要投標人或其合法代表簽名、簡簽及加蓋公司蓋章，但發現全部或部分文件欠缺投標人或其合法代表的簽名、簡簽或公司蓋章時，投標書只獲有條件地接納，投標人須自知悉或收到書面通知之時起計二十四(24)小時內彌補該等缺陷，否則投標書不被接納。
- c) 欠缺第11.1條d)項的文件或所遞交的第11.1條文件內容有缺陷者，其投標書只獲有條件地接納，投標人須自知悉或收到書面通知之時起計二十四(24)小時內彌補該等缺陷，否則投標書不被接納。
- d) 第11.2條所述的文件為必須遞交的文件，欠缺任何一項文件或資訊載體，又或任一文件內容有缺陷或資訊載體在開標會議上未能成功讀取資料時，投標書不被接納。
- e) 如第11.2條a)項及b)項所指之文件欠缺投標人或其合法代表的簽名及/或簡簽時，投標書不被接納。
- f) 如第11.2條c)項至h)項所述的文件欠缺投標人或其合法代表的簽名及/或簡簽時，投標書只獲有條件地接納，投標人須自知悉或收到書面通知之時起計二十四(24)小時內彌補該等缺陷，否則投標書不被接納。
- g) 如第11.2條所述的文件欠缺公司蓋章時，投標書只獲有條件地接納，投標人須自知悉或收到書面通知之時起計二十四(24)小時內彌補該等缺陷，否則投標書不被接納。
- h) 除第11.2條e)項的文件以資訊載體儲存之外，組成第11.1條及第11.2條所述的所有文件的每一頁均須順序編上頁碼(編號由“1”開始)。如發現文件上的頁碼有錯誤或沒有編上頁碼時，則由開標委員會即場蓋上頁碼以確定所提交文件的總頁數。

12. 投標書及其他文件的遞交模式

- 12.1 第11.1條「投標人資格之文件」應放入一密封並封上火漆之不透明封套內，封套上應註明「文件」字樣，並列明投標人之姓名或公司名稱、「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」及「體育局」字樣。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- 12.2 第11.2條「組成投標書之文件」應放入另一密封並封上火漆之不透明封套內，封套上應註明「標書」字樣，並列明投標人之姓名或公司名稱、「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」及「體育局」字樣。
- 12.3 上述兩個封套應同時裝入第三個密封並封上火漆之不透明封套內，封套上應註明投標人之姓名或公司名稱、「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」及「體育局」字樣。
- 12.4 沒有按照第12.1條至第12.3條的方式遞交的投標書，一律不予接納。
- 13. 投標書的有效期**
- 13.1 由開標之日起計連續九十(90)日內，若沒有接獲是次公開招標之判給書面通知的投標人，終止保留相應投標書的義務，而有關投標人有權收回其提供的臨時擔保。
- 13.2 如連續九十(90)日的期限終止時，沒有投標人要求退還臨時擔保，則認為是投標人默示許可延期，直到有第一份此類申請，但不可多於連續九十(90)日，而按照七月六日第63/85/M號法令第十九條第二款的規定，判給實體應在隨後之十(10)日內為此採取必要之措施。
- 13.3 第13.1條及第13.2條的退還臨時擔保並不引致投標人喪失在本公開招標的位置，而全部投標書保留被考慮判給的條件。
- 14. 投標人提供的聯絡資料**
- 14.1 投標人必須提供有效的聯絡方式，包括通訊電話、地址、電郵及傳真號碼。
- 14.2 投標人必須確保所提供的聯絡方式可讓體育局隨時與其聯繫。
- 14.3 倘任一聯絡方式出現變更而未通知體育局，則未能與其聯繫或資訊傳遞出現延誤的全部責任由投標人承擔。
- 15. 投標人提供的澄清**
- 15.1 有關組成投標書的文件，投標人有義務向體育局作出有需要的澄清，以便評估判給服務的良好技術性執行、價格條件或其他公共特殊利益的保證，否則將導致其投標書不被接納。
- 15.2 倘在審議投標書期間評審標書委員會對於投標人的經濟和財政的實際情況或技術能力有疑問時，可於判給之前，要求其遞交所有包括具有會計性質、對釋疑不可少的文件或資料，否則將導致其投標書不被接納。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- 15.3 倘在審議投標書期間，評審標書委員會發現投標人所提交的招標案卷總目錄附件 IV-報酬及價目表內有任何項目尚未填寫價格或有任何項目缺漏時，有關項目將以價格為零(0)論處，投標人必須在評審標書委員會訂定下的期限內就此提交沒有異議的確認聲明，如投標人在指定期限內不提交確認聲明或提交異議聲明，則投標書不被評審標書委員會評審。

16. 評標準則及其所佔之比重

- 16.1 評標準則及其所佔比重如下：

評標準則	評分百分比
a) 投標書價格	50%
b) 物料及設備清單	15%
c) 同類型服務經驗	15%
d) 監督計劃	15%
e) ISO 9001、ISO 14001及 OHSAS 18001 (或 ISO 45001)服務質量認證	5%

- 16.2 評標準則：

- a) 投標書價格：50分

- i) 計算公式： $P_{min} / P \times 100 \times 50\%$

(P_{min} 為所有投標書的最低投標書價格， P 為投標人之投標書價格)；

- ii) 開啟標書委員會不接納或評審標書委員會不予評審的投標書，其投標書價格將不作計算及考慮；

- iii) 倘投標書價格出現明顯錯誤，第 11.2 條 a) 項所指的投標書價格以下列方式計算為準，投標人不得對之有異議，否則其投標書不被評審標書委員會接納：

- 招標案卷總目錄附件 IV-報酬及價目表表一所載工作崗位為組長的“報酬總額”相等於“組長工作時數”與“組長每小時金額”相乘計算得出的積；
- 招標案卷總目錄附件 IV-報酬及價目表表一所載工作崗位





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

為組員的“報酬總額”相等於“組員工作時數”與“組員每小時金額”相乘計算得出的積；

- 招標案卷總目錄附件 IV-報酬及價目表表一所載的每一體育設施服務價格相等於組長報酬總額與組員報酬總額累加計算得出之總和；
- 招標案卷總目錄附件 II-招標方案第 11.2 條 a) 項規定的附件一所指的投標書價格相等於招標案卷總目錄附件 IV-報酬及價目表(表一)所載所有體育設施兩(2)年服務總價格。

b) 物料及設備清單，按以下所佔比重最高得 15 分：

- i) 倘工具和機械設備清單，連同圖片及產品資料說明或使用指引，每一工具或機械設備得 0.2 分，最高得 5 分；
- ii) 倘草籽品種清單，連同圖片及產品資料說明，每一草籽品種得 0.5 分，最高得 4 分；
- iii) 倘肥料清單，連同圖片及產品資料說明，每一肥料得 0.1 分，最高得 2 分；
- iv) 倘農藥清單，連同圖片及產品資料說明，每一農藥得 0.1 分，最高得 2 分；
- v) 倘球場界線的塗料清單，連同圖片及產品資料說明，符合招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 4.3 條的規定，每一塗料得 0.5 分，最高得 2 分。

c) 草地及綠化帶護理同類型服務經驗，按以下所佔比重最高得 15 分：

- i) 曾在澳門特別行政區公共實體或私營機構的體育設施及康體設施提供至少一(1)年的草地及/或綠化帶護理服務，每項服務得 0.5 分，最高得 10 分；
- ii) 曾在澳門特別行政區其他性質的設施提供至少一(1)年的草地及/或綠化帶護理服務，每項服務得 0.5 分，最高得 5 分；
- iii) 倘沒有相關經驗，得 0 分。

d) 監督計劃，按以下所佔比重最高得：15 分





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- i) 倘詳細說明巡查體育設施方式，每項得1分，最高得6分；
 - ii) 倘詳細說明巡查頻率，得1分；
 - iii) 倘提供詳細巡查記錄表格，每一表格得1分，最高得3分；
 - iv) 倘提供額外措施，每項措施得0.5分，最高得5分。
- e) 提交 ISO 9001、ISO 14001及 OHSAS 18001(或 ISO 45001)服務質量認證，按以下所佔比重最高得5分：
- i) 倘投標人提供上述的三(3)份證書，得5分；
 - ii) 倘投標人提供上述的其中二(2)份證書，得3分；
 - iii) 倘投標人提供上述的其中一(1)份證書，得1分；
 - iv) 倘投標人沒有提供上述任何證書，得0分。
- 16.3 在審議投標書階段，倘投標人提交的投標書在一個或以上的評標準則得零(0)分，該投標書不被評審標書委員會接納。
- 16.4 得出投標書總分後，如兩份或以上投標書的總分出現同分情況，則依次以下列項目得分較高者作最後判定：
- a) 投標書價格；
 - b) 物料及設備清單；
 - c) 同類型服務經驗；
 - d) 監督計劃；
 - e) ISO 9001、ISO 14001及 OHSAS 18001(或 ISO 45001)服務質量認證。
- 16.5 體育局根據各投標書內資料、按上述評標準則及其所佔比重而對投標人作甄選。
- 17. 合同擬本、書面通知、判給及確定擔保**
- 17.1 按照七月六日第63/85/M號法令第三十九條第一款的規定，體育局將合同擬本送交投標書獲選中之投標人，投標人必須在收到合同擬本後五(5)個工作日內對其提出意見，逾期而不發表意見，則被視為默示同意該擬本。
- 17.2 體育局書面通知獲選中之最優投標書的投標人獲判給，同時，該投標人





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

應自書面通知之日起計八(8)個工作日內提供確定擔保，否則按照第10.6條a)項的規定判給失效並喪失已提供的臨時擔保；

- 17.3 確定擔保的金額為總判給價格百分之五(5%)，可以現金存款、以抬頭為“體育基金”的本票、支票或法定銀行擔保方式繳交。
- 17.4 完成合同的所有服務及履行相關義務後，被判給人可以向體育局申請取回已繳交的確定擔保。
- 17.5 在法定期限內被判給人未支付被科處之罰款，亦未就該罰款提出辯解，或被判給人不履行已結算並確定之法定債務或合同債務者，不論是否存在法院之裁判，判給實體得獲取有關確定擔保。

18. 稅項及其他負擔

按照七月六日第63/85/M號法令的規定，編製投標書包括提供臨時及確定擔保，以及訂立合同的費用、稅項和負擔皆由投標人負責。

19. 聲明異議

- 19.1 如遺漏某些招標程序或過程進行時出現不當情事，投標人可向招標實體提出聲明異議。
- 19.2 聲明異議不具中止效力，且應根據七月六日第63/85/M號法令第四條的規定及期間內提出及作出決定。

20. 訴願

倘第19條所指的聲明異議被駁回時，則聲明異議人可向判給實體提起訴願，且應根據七月六日第63/85/M號法令第五條的規定及期間內提出及作出決定。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 I

投標書

_____(投標人姓名、婚姻狀況、職業及住址；又或公司名稱及地址)，已在澳門特別行政區財政局及/或商業及動產登記局註冊，於獲悉在2022年8月10日第32期《澳門特別行政區公報》第二組刊登之「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招標的公告後，茲聲明必定按照招標案卷的規定，以總價格澳門元_____(阿拉伯數字及大寫)提供上述服務，該價格是以附於本投標書並與招標案卷總目錄附件IV-報酬及價目表的表一內的所有體育設施兩(2)服務總價格相同，並作為其依據。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 II

聲明

_____ (投標人姓名、婚姻狀況、職業及住址；又或公司名稱及地址)，就「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招標，茲聲明如下：

- 倘獲判給，承諾繳交確定擔保；
- 倘獲判給，承諾按投標書內之價格、條件和許諾，以及按招標案卷的規定提供服務；
- 聲明與是次公開招標有關的一切行為、提供的服務，以至與全部結算有關的事宜，以及當出現任何爭議時，放棄由其他地區的法院審理，一概適用澳門特別行政區現行法例及交由澳門特別行政區法院管轄；
- 承認澳門特別行政區法院的專屬管轄權，服從澳門特別行政區法院對將來倘出現的任何爭議作出的裁決，並放棄向澳門特別行政區境外的任何其他法院提起訴訟。(不適用於本地投標人，僅適用於為外國籍或其公司總部設於澳門特別行政區境外的投標人)

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 III

“社會保障基金”證明文件

證明書編號_____

茲聲明_____（公司名稱），位於_____（地址），供款人編號_____，從_____年____月起至_____年____月止在社會保障基金均有繳納供款，現隨證明書附上該公司之供款記錄及其所供款僱員之數目。

本證明書共有____頁，每頁均蓋上鋼印及簡簽，並須已繳納印花稅。

2022年____月____日於澳門。

簽名：_____

備註：本樣本只作參考格式，投標人須前往社會保障基金申請。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 IV

聲明（種類 I）

_____（投標人姓名），_____（婚姻
狀況），居於澳門特別行政區_____（地址），現聲明承
擔由體育局舉行的「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招
標所遞交投標書之一切責任。

另聲明所提交的一切文件均屬真確，並無虛假。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

（簽署人姓名）

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 IV

聲明（種類 II）

_____（公司名稱），總公司設於
澳門_____（地址），與
履行合同有關之分支機構為：_____（名稱），
行政管理機關據位人之姓名：_____，有權
使公司承擔義務之其他人姓名：_____，與成立公司
及修改公司合同有關之商業登記載於商業及動產登記局內，登記編號：
_____，登記於第_____號簿冊
第_____頁內，現為著適當的效力，聲明承擔有關由體育局舉行的「體
育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招標所遞交投標書之一
切責任。

另聲明所提交的一切文件均屬真確，並無虛假。

2022 年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

（簽署人姓名）

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 V

聲明

_____(投標人姓名、婚姻狀況、
職業及住址；又或公司名稱及地址)，茲聲明倘在「體育局轄下的體育設施的草
地及綠化帶護理服務」公開招標中獲判給，承諾將遵守第 5/2020 號法律《僱員
的最低工資》的規定。

2022 年 ____ 月 ____ 日於澳門。

簽名及蓋印：_____
(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 VI

聲明

_____ (投標人姓名、婚姻狀況、
職業及住址；又或公司名稱及地址)，茲聲明倘在「體育局轄下的體育設施的
草地及綠化帶護理服務」公開招標中獲判給，承諾將僱用本地僱員或獲准在相
關公司工作及獲投標人聘用在澳門特別行政區執行相關職務的非本地僱員。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人自須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 VII

同類型服務經驗清單

(自 2019 年 1 月 1 日至 2022 年 9 月 2 日)

同類型服務經驗，並指出判給實體、服務地點、服務內容、工作人員數量、服務期間及對應證明文件的編號：

序號 (1)	澳門特別 行政區公 共判給實 體或私營 機構	服務 地點	服務 內容(2)	工作人 員數量	服務期間 ⁽³⁾ (日/月/年-日/ 月/年)	證明文件 的編號
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

(1)：可自行增加序號。

(2)：例如草地護理或綠化帶護理。

(3)：每項服務至少有一(1)年服務期。

2022 年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：

1. 本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。
2. 投標人必須填寫“同類型服務經驗清單”內各序號行的資料。倘任一序號行內欠缺某一欄目的資料時，則該序號所述的經驗不予評審。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 VIII

聲明

_____ (投標人姓名、
婚姻狀況、職業及住址；又或公司名稱及地址)，茲聲明倘在「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招標中獲判給，承諾遞交購買對第三者造成損害的民事責任保險的證明文件，保險範圍須包括因其工作人員、分判商工作人員及/或包工工作人員的疏忽而對第三者造成的傷亡賠償，而每次意外最高賠償額上限不少於澳門元壹仟萬圓正(MOP 10,000,000.00)。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 IX

聲明

_____ (投標人姓名、
婚姻狀況、職業及住址；又或公司名稱及地址)，茲聲明倘在「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」公開招標中獲判給，承諾遞交已為其工作人員、分判商工作人員及/或包工工作人員購買工作意外、職業病及人員安全保險的證明文件。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 X

聲明

_____ (投標人姓名、婚姻狀況、職業及住址；又或公司名稱及地址)，茲聲明在 2022 年 9 月 2 日前連續三十六(36)個月內未曾在提供同類型服務時因不履行合同義務遭判給實體科處罰款或解除合同，及未曾因違反第 7/2008 號法律《勞動關係法》規定而遭處罰。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____
(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XI

護理草地及綠化帶所需的工具和機械設備清單

序號 ⁽¹⁾	工具和機械設備名稱	圖片 (或證明文件編號)	說明或使用指引 (或證明文件編號)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

(1)：可自行增加序號。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 II – 招標方案

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XII

用作護理草地及綠化帶的草籽品種清單

序號 ⁽¹⁾	草籽品種名稱	夏季/冬季型	圖片 (或證明文件編號)	說明 (或證明文件編號)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

(1)：可自行增加序號。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XIII

用作護理草地及綠化帶的肥料清單

序號 ⁽¹⁾	肥料名稱	圖片 (或證明文件編號)	說明 (或證明文件編號)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

(1)：可自行增加序號。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XIV

用作護理草地及綠化帶的農藥清單

序號 ⁽¹⁾	農藥名稱	圖片 (或證明文件編號)	說明 (或證明文件編號)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

(1)：可自行增加序號。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XV

用作劃球場界線的塗料清單

序號 ⁽¹⁾	塗料名稱	圖片 (或證明文件編號)	說明 (或證明文件編號)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

(1)：可自行增加序號。

2022年____月____日於澳門。

簽名及蓋印：_____

(簽署人姓名)

備註：本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

附件 XVI

主管的履歷資料

1. 個人資料：

姓名	
年齡	
通訊電話	
學歷	☐ 碩士學位或以上 ☐ 學士學位或同等學歷 ☐ 高中畢業 ☐ 初中畢業 ☐ 小學畢業 ☐ 其他 _____

2. 工作經驗：

序	過去至現在工作的公司名稱	年資	工作經驗的證明文件
1			以附件形式提交
2			
3			

2022 年 ____ 月 ____ 日於澳門。

簽名及蓋印： _____

(簽署人姓名)

備註：

1. 投標人可自行增加序號。
2. 本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。
3. 倘多於一名主管，投標人必須為每名主管分開填寫本附件 XVI 樣本。
4. 每名主管必須具備三(3)年或以上的草地及綠化維護的工作經驗或同類型工作經驗。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

招標案卷

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

1. 適用法律及規範

- 1.1 被判給人須遵守招標案卷及合同的規定。
- 1.2 招標案卷包括以下文件：
 - a) 附件 I – 公告；
 - b) 附件 II – 招標方案；
 - c) 附件 III – 承投規則；
 - d) 附件 IV – 報酬及價目表；
 - e) 附件 V – 技術規範；
 - f) 附件 VI – 附圖。
- 1.3 如以上各條所述的文件有任何遺漏之處，均應遵守七月六日第 63/85/M 號法令及澳門特別行政區其他現行適用的法律，尤其是：
 - a) 經第 5/2021 號法律重新公佈的十二月十五日第 122/84/M 號法令《有關工程、取得財貨及服務之開支制度》；
 - b) 經九月五日第 48/94/M 號法令修改的七月十二日第 34/93/M 號法令《通過適用於職業性噪音的法律制度事宜》；
 - c) 經第 12/2001 號法律、第 6/2007 號法律、第 6/2015 號法律、第 20/2015 號行政命令、第 26/2020 號行政命令及第 27/2020 號行政命令修改的八月十四日第 40/95/M 號法令《核准對工作意外及職業病所引致之損害之彌補之法律制度》；
 - d) 經第 21/2009 號法律修改的七月二十七日第 4/98/M 號法律《就業政策及勞工權利綱要法》；
 - e) 第 60/2000 號行政命令《訂定澳門特別行政區的公眾假日》；
 - f) 經第 21/2009 號法律修改的第 17/2004 號行政法規《禁止非法工作





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

規章》；

- g) 經第 134/2020 號行政長官批示重新公佈的第 7/2008 號法律《勞動關係法》；
- h) 經第 4/2010 號法律、第 4/2013 號法律及第 10/2020 號法律修改的第 21/2009 號法律《聘用外地僱員法》；
- i) 經第 9/2019 號法律修改的第 8/2014 號法律《預防和控制環境噪音》；
- j) 第 5/2020 號法律《僱員的最低工資》；
- k) 由勞工事務局所發出的與職業安全健康相關的指引，不論相關指引的形式或名稱，尤其是“高空工作的安全指引”、“吊船工作之安全指引”及“職業安全健康指引”。

- 1.4 體育局可在任何時間要求被判給人出示其遵守適用規例條文的證明。
- 1.5 如立約雙方無法通過協商解決將來由合同產生的爭議或對合同條文理解的分歧，則一概交由澳門特別行政區有權限的法院處理。
- 1.6 如被判給人為外國籍或其總部設於澳門特別行政區境外，被判給人須承認澳門特別行政區法院的專屬管轄權，服從澳門特別行政區法院對將來倘出現的任何爭議作出的裁決，並放棄向澳門特別行政區境外的任何法院提起訴訟。

2. 合同地位的轉讓

倘獲任一方事前書面許可，則另一方可把本合同的全部或部分義務轉讓給第三者。

3. 罰款

- 3.1 倘被判給人不履行、履行合同中有缺陷、延遲履行合同義務或其服務質量及條件與合同規定或組成是次招標案卷組成的文件的不符，體育局有權向被判給人科處罰款，罰款按日計算，每日科處澳門元貳萬圓正 (MOP 20,000.00) 罰款，直至完全履行合同義務為止，科處罰款





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

的日數最多為十四(14)日。

- 3.2 由體育局繕立罰款筆錄並書面通知被判給人後，方可對被判給人科處第 3.1 條罰款，並根據《行政程序法典》第二條第六款、第七十四條及第九十四條以及七月六日第 63/85/M 號法令第六十七條第二款的規定，被判給人可自收到筆錄通知書日起計連續十日(10)內作出書面陳述。
- 3.3 上述罰款不適用於第 5 條所指的不可抗力情況。

4. 單方解除及協定解除合同

4.1 單方解除合同：

在不影響判給實體就所受損害向法院追討賠償的情況下，判給實體可因下列任何一種情況下單方解除合同及沒收被判給人已提交的確定擔保：

- a) 被判給人不履行全部或部分體育局的書面指引；
- b) 被判給人不履行全部或部分合同的義務；
- c) 被判給人不遵守全部或部分與本公開招標服務有關的澳門特別行政區現行法律和規章的規定；
- d) 未經體育局書面許可，被判給人把全部或部分合同地位轉讓給第三者；
- e) 被判給人被科處罰款超出所定十四(14)日上限的金額。

4.2 單方解除合同在七月六日第 63/85/M 號法令第五十四條、第五十七條至第五十九條有所規定。

4.3 協定解除合同：

- a) 雙方可透過協議隨時解除合同，而透過協定解除合同之效果應在同一協議內定出。
- b) 提出解除合同的一方必須自解除合同生效之日起計最少提前三十(30)個連續日以書面方式通知對方。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

5. 不可抗力之情況

- 5.1 如任一方因不可抗力之情況而不履行合同、履行合同中存在缺陷、延遲履行合同義務或其提供的服務質量及條件與合同的規定或組成是次招標案卷的文件不符時，則無須承擔有關責任。
- 5.2 不可抗力之情況，僅指不可預見、不可抵抗且後果之產生不取決於雙方的意願或個人情況之自然事實或狀況，如戰爭行為、叛亂行為、疫症、颱風、地震、雷擊、水災、總罷工、部門罷工以及影響履行合同的的其他不可預見事件。
- 5.3 當發生應視作不可抗力之情況，欲以此情況為由的一方，須自知悉有關事實之日起計的連續五(5)日內，以書面方式向另一方解釋及確認該事實，並說明預計可履行合同的期限。
- 5.4 未能及時提出第 5.3 條所指解釋及確認的一方，必須承擔未履行合同或履行合同有缺陷而產生的責任及引致另一方受損害的責任。

6. 草地及綠化帶護理服務的基本要求

- 6.1 招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 2 條至第 7 條為基本規定，且不妨礙被判給人遵守駐場的體育局工作人員的指引，務求維持草地及綠化帶良好條件。
- 6.2 凡體育局發現被判給人所使用的肥料或農藥產品不能對草地及綠化帶面貌達至預期結果，體育局可要求更換同等其他品牌及品種的產品。

7. 被判給人的義務**7.1 通知義務：**

- a) 倘知悉任何可能干擾獲判給服務之正常運作的事件(例如惡劣天氣預報、人身意外、使用者的投訴、設備故障、體育設施的損壞)時，被判給人必須在獲悉事件後立即以口頭通知有關體育設施的負責人，及必須於獲悉事件之日起計兩(2)個工作天內以書面通知體育局。
- b) 當發生可歸責於第三者的延誤，導致被判給服務受到影響，被判給人必須立即以口頭通知有關體育設施的負責人，及必須於獲





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

悉事件之日起計兩(2)個工作天內以書面通知體育局；

- c) 倘發現故障或執行護理服務時可能影響體育設施的正常運作（因須更改運作時間或臨時暫停使用）或可損害公共利益時，被判給人當知悉或被通知時，必須在開始提供服務前告知相關體育設施負責人這個事實，以便體育局能採取適當措施以減低或避免使用者的公共利益受損害被判給人必須於獲悉事件之日起計兩(2)個工作天內以書面通知體育局；
- d) 被判給人必須書面通知體育局關於草地及綠化帶護理服務的任何重要情況的資訊；
- e) 倘體育局接獲公眾對有關服務之投訴時，體育局會書面通知被判給人，其必須在接獲體育局書面通知之日起計兩(2)個工作天內向體育局提交書面解釋及提供解決方案；
- f) 若發生警報或突發事件時，被判給人必須在事實發生後一(1)小時內到達現場巡查及處理，並必須立即通知體育局及在事實發生之日起計兩(2)個工作天內將事件書面報告遞交體育局；
- g) 若需進行護理工作而需更改體育設施的運作時間或暫停使用時，被判給人必須提前最少五個工作天以書面方式向體育局提出有關進行護理工作日期的申請，獲體育局書面批准後方可進行有關工作。
- h) 被判給人必須指派其兩(2)名代表，以便與體育局聯繫、負責監督工作及提交監督報告。被判給人的代表與體育局每個體育設施的負責人進行每月會議，以便評估每個體育設施草地及綠化帶護理服務的狀況。體育局職員就會議的內容製作會議錄；
- i) 被判給人必須為每個體育設施指派一(1)名人員以配合體育局的經常性事務；
- j) 被判給人必須確保所提供的聯絡方式可讓體育局隨時與其聯繫或傳遞訊息；倘因被判給人提供的聯絡方式失效而導致體育局未能與其聯繫，又或資訊傳遞出現延誤，責任由被判給人承擔；
- k) 如未有遵守上述各項義務，而又證實被判給人故意或過失時，由此錯誤或缺漏引致的後果皆由被判給人負責。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

招標案卷

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

7.2 執行技術規範：

- a) 被判給人必須執行招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 2 條至第 7 條規定的提供服務基本要求；因此，工作人員亦須按照體育局負責人的指示進行工作；
- b) 被判給人維護光禿及/或枯黃的草坪前必須事先獲得體育局的書面同意，即倘發現問題，由被判給人向體育局以書面提出申請，而體育局於二十(20)個工作天內回覆被判給人；
- c) 若光禿面積達至一半以上或局部稀疏，體育局可要求全面或局部更換草坪，在換草期間須同時換泥及翻泥以及做水平，以保障完工時草坪坡度約為 0.5%；
- d) 被判給人負責進行季度測量球場(蓮峰體育中心的足球場、奧林匹克體育中心—運動場的足球場及澳大運動場的足球場)的平整度，有關報告須由被判給人聘用獨立第三方的澳門或外地的公司制作；
- e) 被判給人負責綠化帶日常護理，特別是灌溉、除雜草、枯草及攀藤，一般性植物及樹木修剪、枯死樹木的更換、滅蟲及護理工作、翻土、施肥、害蟲防治及種植等有關工作，並對損壞的灌溉系統的水管、水喉、喉管配件、水龍頭和花灑頭進行即時的維修及更換，零件由被判給人負責提供；
- f) 灌溉水車由被判給人負責提供；
- g) 進行除蟲工作前必須事先獲得體育局的書面同意，即倘發現問題，由被判給人向體育局以書面提出申請並通知有關施藥的種類和成份，體育局則於二十(20)個工作天內回覆被判給人；
- h) 被判給人是唯一對執行本招標案卷總目錄附件 V-技術規範規定的錯誤或缺漏承擔責任的人。在認識到本招標案卷總目錄附件 V-技術規範、體育設施的體育局當值職員的口頭指引或體育設施負責人的書面指示出現錯漏，被判給人必須以口頭通知體育設施負責人，並必須於兩(2)個工作天內以書面通知體育局；
- i) 如未有遵守上述各項義務，而又證實被判給人故意或過失時，由此錯誤或缺漏引致的後果皆由被判給人負責。

7.3 草地及綠化帶護理服務之準備及實施以及設備要求：





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- a) 被判給人必須向每個工作人員提供工作證及制服或反光背心，以及確保其在上班時配戴工作證及穿著整齊制服或反光背心；
- b) 被判給人必須提供服務所需及合適的一切物料及設備(例如：肥料、農藥、鏟、剪、電鋸、手推車、灌溉水車、鏟草機)，以及每項定期護理工作所需的一切設備及工具。
- c) 被判給人必須為其工作人員提供所有合適的個人保護工具(例如：口罩、頭盔、手套、靴、保護眼鏡)；
- d) 被判給人必須按照第 7.9 條的規定，採取適當措施保護第三者、設備及展開護理工作的體育設施，以免因護理工作而受到損壞；
- e) 被判給人必須在施工地方放置所需的標示(如「護理進行中」指示牌以及使用農藥後放置「危險，有農藥」指示牌)；
- f) 被判給人必須確保工作所需大型工具及設備能在體育設施內進出；
- g) 被判給人必須儘快從體育設施撤走損壞或需作更換的設備；
- h) 被判給人必須根據第 7/2008 號法律《勞動關係法》第 33 條及續後數條的規定，以及招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 1 條，為每個工作崗位安排適當工作人員數目及安排工作人員作輪值工作，但體育局有權按照招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 1 條至第 7 條的體育設施的具體運作情況，作出服務期間、工作時間及當值工作人員數目的調整；
- i) 組長負責統籌和協調組員工作；
- j) 每個工作崗位的常駐工作人員每月實際服務時間可因實際需要而有所變動，並由雙方按法律，事前書面協商訂定；
- k) 體育局有權按照各體育設施的實際運作情況，要求被判給人作出人員、工作日期及時間調整；
- l) 被判給人必須按體育局要求或書面指示與其他分判商工作人員聯繫及協調；
- m) 被判給人必須自行辦理涉及在體育設施內與外所有因使用工具和設備而導致的行政手續及行政准照，且必須在遵守法律規定情況下為操作及使用工具和設備而負責；





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- n) 被判給人必須確保執行高空作業只可由具備操作升降平台經驗或知識，且其高空作業受工作人員的工作意外及職業病保險單保障之工作人員執行；在執行高空作業期間，被判給人必須強制遵守高空工作指引，尤其是由勞工事務局所發出的“高空工作的安全指引”、“吊船工作之安全指引”及“職業安全健康的指引”；
- o) 被判給人必須確保工作人員不能在未有人員頂替的情況下離開工作崗位；
- p) 被判給人必須確保即時頂替因任何理由缺勤的每個崗位工作人員；

7.4 體育設施內的紀律：

- a) 被判給人必須訂定及督促工作人員遵守的紀律規則，尤其是尊重、有禮、服從及保密等義務；
- b) 被判給人負責保持體育設施內的秩序，如工作人員不尊重體育局的代表、不遵守紀律又或履行義務時欠缺忠誠，被判給人必須在接到通知後使該等工作人員離開該體育設施，及另外安排擔任同類工作的工作人員接替工作；
- c) 被判給人及其工作人員必須盡力維護各體育設施的設備、空間及體育局人員的財產，在未經有關體育設施的負責人或財產擁有人事先同意下，嚴禁使用或擅取相關設備和財產；
- d) 如出現上述 b)項或 c)項的情況，體育局將向被判給人發出警告信，並特別註明情節的嚴重性、財產的金錢損失，並要求被判給人按事件在短期內作出評估及為解決事件而採取的具體措施；
- e) 倘證實重覆違反上述 b)項或 c)項的義務時，破壞紀律或不當使用或擅取者將被即時中止工作，且不影響就所受損害向法院追討賠償。

7.5 購置對第三者造成損害的民事責任保險：

- a) 在被判給服務完結前，因工作的方式，被判給人的工作人員或其分判商工作人員及包工工作人員的行為，不法的行為、故意或疏忽違反合同規定或招標案卷組成文件的行為或服務、元件及設備欠缺安全措施而導致第三者造成損害，而損害的原因可歸





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

招標案卷

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

罪於被判給人，並非服務本身的性質引致，被判給人必須負責維修及賠償；

- b) 被判給人必須為本公開招標的服務向澳門特別行政區政府認可之保險公司購置對第三者造成損害的保險；
- c) 保險之有效期由合同生效首天開始，直至履行合同的最後一天為止；
- d) 該保險對第三者造成損害的最高賠償金額，包括人及財產之損害，每次意外賠償不得少於澳門元壹仟萬圓正 (MOP 10,000,000.00)，而全期之總賠償金額則不應設有任何上限。

7.6 購買工作意外、職業病及工作人員安全的保險：

- a) 被判給人必須對其工作人員、分判商工作人員及/或包工工作人員的工作意外及職業病負責(包括：執行高空作業工作人員)，並透過購買保險將此責任轉移到一家澳門特別行政區政府認可之保險公司；
- b) 保險之有效期由合同生效首天開始，直至履行合同的最後一天為止。

7.7 被判給人與分判商及包工工作人員的合同：

- a) 經體育局預先書面同意，被判給人可將本公開招標的服務分判予其他公司或聘請包工工作人員提供本招標的服務；
- b) 被判給人必須將其與分判商間的法律關係之變更或終止以書面通知體育局，並獲上款所述的體育局預先書面同意後方得為之；
- c) 倘分判商工作人員或包工工作人員在提供服務時出現問題，則由被判給人承擔有關責任。

7.8 監督義務

被判給人監督服務的提供，並保證全部遵守體育局的要求，特別須：

- a) 每星期進行至少兩(2)次定期巡查；
- b) 每月進行兩(2)次隨機巡查；
- c) 按第 12.4 條 c)項制作每月監督報告；





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

7.9 向體育局作出賠償：

在提供服務期間，被判給人必須就其工作人員或其分判商工作人員及包工工作人員故意或過失的作為或不作為而導致第三者、體育局人員、體育設施及相關設備的任何人身或財產損毀，作出維修或向體育局作出金錢賠償（根據維修價值）。

8. 工作人員的義務

每名工作人員必須：

- a) 準時到達相關工作崗位及穿著整齊制服，並須以清晰可見的方式配戴工作證；
- b) 遵守及督促使用者遵守“體育設施的使用總則”及“各體育設施的專用守則”，其副本將由體育局提供予被判給人；
- c) 嚴格遵守相關工作時間及嚴守崗位，僅因工作原因及其有權享受的休息期間才可離開崗位。若遇到不可預見的工作人員不適或突然生病的情況，在有工作人員頂替的情況下才可離開工作崗位，否則缺勤可被視為不合理缺勤；
- d) 工作時間以外不得停留在體育設施內，只能在接班工作人員抵達工作崗位並確實沒有事故或意外後，方可離開現場；
- e) 遵守由被判給人訂定的紀律規則，尤其是尊重、禮貌、保密及服從等義務；
- f) 確保其行為不會對體育設施的正常運作、工作人員及使用者造成不便；
- g) 確保在工作及當值期間，不使用耳機、不抽煙、不飲用含酒精成分的飲料及不煮食。

9. 工作人員的資格

9.1 每名工作人員必須持澳門特別行政區居民身份證或外地僱員身份認別證（外地僱員身份認別證持有人必須合法受被判給人聘用在澳門特別行政區工作，及只從事獲許可的職業活動）；

9.2 每名組長還必須具備三(3)年或以上的草地及綠化維護的工作經驗或





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

同類型工作經驗；

9.3 每名組員還必須具備最少一(1)年草地及綠化維護的工作經驗或同類型工作經驗；

9.4 執行高空作業工作的全部工作人員必須具備操作升降平台的經驗或知識。

10. 工作人員薪金

10.1 如體育局要求時，被判給人必須提交其工作人員的所有糧單的副本；

10.2 如證實被判給人因不履行其承諾支付的薪金而導致拖欠款項時，體育局可以履行這個承諾，並可在被判給人的支付費用中扣除為此所耗的總費用。

11. 支付被判給人

11.1 服務價格為載於被判給人為是次公開招標而提交的投標書中，但當工作出現增加或減少時，該價格必須在實際提供服務後修訂。

11.2 被判給人完成每月服務及向體育局遞交發票後，須經體育局核實無誤後才獲支付。

11.3 被判給人未有執行第 7.1 條、第 7.5 條 b)項、第 7.6 條 a)項或第 12.1 條 b)項及第 12.4 條 a)項的規定時，體育局有權暫緩支付服務費用，直至被判給人執行有關規定為止。

11.4 倘體育局延遲向被判給人付款，體育局必須向被判給人支付法定利息，但第 11.3 條的規定除外。

12. 提交報告及資料

12.1 在接獲判給書面通知日起計連續十五(15)日內，被判給人必須向體育局提交以下文件：

- a) 載有至少一個辦事處的聯絡地址、電話（固定及手提）及圖文傳真的文件，而該辦事處必須於體育局辦公時間內有其人員駐守；並提交兩(2)名代表被判給人的人員名單及聯絡方式；





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- b) 載有工作人員資料的清單：
 - i) 合同執行期內每個體育設施第一(1)個月的工作人員名單；
 - ii) 身份證明文件副本；
 - iii) 工作經驗證明文件的副本。
 - c) 高空作業工作人員具備操作升降平台的經驗或知識證明文件的副本；
 - d) 合同執行期內每個體育設施第一(1)個月的工作人員輪值更表及被判給人代表監督的巡查更表；
 - e) 用作支付其工作人員的報酬表及支薪期；
 - f) 被判給人代表監督報告式樣；
 - g) 工作人員的制服式樣圖及工作證式樣；
 - h) 第 7.5 條 b)項所指的對第三者造成損害的民事責任保險單副本；
 - i) 第 7.6 條 a)項所指的工作意外、職業病及人員安全保險單副本。
- 12.2 如需聘請新工作人員或更換第 12.1 條 b)項 i)分項名單內的工作人員，被判給人必須提前兩(2)個工作日以書面形式通知體育局有關事實及同時遞交更新的工作人員名單並附上第 12.1 條 b)項 ii)及 iii)分項及第 12.1 條 c)項的文件。
- 12.3 如需另派工作人員代替第 12.1 條 d)項或第 12.4 條 a)項輪值更表內的工作人員，被判給人必須提前兩(2)個工作日以書面形式通知體育局有關事實及同時遞交更新後的輪值更表。如無法遵循上述所指的期限，當知悉有關事實時，必須即時及以口頭方式通知體育局的負責人及於翌日以書面方式將替換原因連同更新名單及更新輪值更表遞交體育局。
- 12.4 合同生效期間，被判給人必須向體育局提交以下資料：
- a) 於每月二十(20)號前提交翌月每一體育設施工作人員的名單及輪值更表；
 - b) 於每月十(10)號前提交上月的每月工作報告(包括每一體育設施)，報告必須包括以下內容：





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

招標案卷

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- i) 草坪的生長情況；
 - ii) 物料的使用及存貨資料(包括：界線塗料、草籽及農藥等)；
 - iii) 設備的使用狀況及維修記錄；
 - iv) 工作人員的出勤記錄；
 - v) 未來兩個月的工作計劃。
- c) 於每月十(10)號前提交上月的每月監督報告，必須包括：
- i) 草地及綠化帶護理服務之監督內容；
 - ii) 被判給人代表監督巡查記錄表格；
 - iii) 被判給人代表的巡查方式、日期及時間；
 - iv) 服務改善建議。
- d) 球場平整度測量季度報告；
- e) 若第 12.1 條 a)項所指的文件有任何變更，必須自變更之日起計兩(2)個工作日內送交新文件；
- f) 若第 12.1 條 e)項所指的工作人員的報酬表或支薪期有任何變更，必須自變更之日起計連續二十(20)天內以書面方式將更新資提交予體育局。

13. 監察

- 13.1 體育局有權監察被判給人是否履行合同而採取措施，並有權隨時調查其提供之資料及報告是否屬實及準確。
- 13.2 倘體育局負責人對體育設施進行巡查時，被判給人必須提供適當協助。
- 13.3 被判給人有義務向體育局提供所有與本服務有關的澄清及資料，以配合其執行第 13.1 條及第 13.2 條的工作。
- 13.4 當舉辦大型體育活動時，體育局派員與被判給人的其中一名代表共同加強對服務作檢查以作事前準備並作事後檢討。
- 13.5 如未有遵守第 13.1 條至第 13.4 條義務會導致違反合同，而又證





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

招標案卷

附件 III - 承投規則

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

實被判給人故意或過失時，由此錯誤或缺漏引致的後果皆由被判給人負責。

14. 注意事項：

本判給不會作為被判給人日後新申請外地僱員配額之依據。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

1. 有關表一(每小時金額、報酬及價格)，投標人必須：

- a) 按照招標案卷總目錄附件 V-技術規範第 1 條至第 7 條填寫表一；
- b) 列明每名常駐工作人員(組長及組員)的每小時金額以及每名額外工作人員(組長及組員)的每小時金額；
- c) 列明報酬總額、每一體育設施服務價格及所有體育設施兩(2)年服務總價格。

2. 每小時金額必須以：

- a) 全年每日統一收費，並已包括強制性假日的附加費在內，亦不作區分日間、夜間工作或週假的另外收費；
- b) 每小時金額需包括其實際報酬、投標人的行政費用及其他開支。

3. 每小時金額、報酬總額、每一體育設施服務價格及所有體育設施兩(2)年服務總價格必須以阿拉伯數字、大寫及澳門元標出。

4. 有關表二(工作時數表)，載有體育局計算的同一工作時間當值工作人員的預計工作時數。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

表一
(每小時金額、報酬及價格)

序	體育設施	組長(A)				組員 (B)				每一體育設施 服務價格 (A3+B3)	
		每小時金額(A1)：		工作人 員數目	工作時數 (A2)	報酬總額 (A3) = (A1) x (A2)	每小時金額(B1)：		工作時數 (B2)		報酬總額 (B3) = (B1) x (B2)
		\$					\$				
		每天工作時間					每天工作時間				
1	蓮峰體育中心一足 球場	07:00-18:00	1	8,041	\$	07:00-18:00	5	40,205	\$		
		18:00-23:00 ⁽¹⁾	1	2,080	\$	18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	5	10,400	\$		
2	奧林匹克體育中心 ——運動場的足球場 及曲棍球場(熱身區 及小型足球場)	07:00-18:00	1	8,041	\$	07:00-18:00	5	40,205	\$		
		18:00-23:00 ⁽¹⁾	1	2,080	\$	18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	5	10,400	\$		
3	奧林匹克體育中心 ——戶外天地(投擲 區)	~~~~~				08:00-20:00	2	17,544	\$		
4	澳大運動場——足球 場	09:00-18:00	1	6,579	\$	09:00-18:00	3	19,737	\$		
		18:00-23:00 ⁽¹⁾	1	2,080	\$	18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	5	10,400	\$		





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

5	蓮峰體育中心 蓮峰體育中心的球 場沙圈跑道	~~~~~	07:00-12:30 13:30-18:00 逢星期一 07:00-12:30	2	14,620	\$	\$
6	澳大運動場	~~~~~	09:00-18:00	2	13,158	\$	\$
7	奧林匹克體育中心 -運動場 -戶外天地 -三人籃球場	~~~~~	07:00-12:30 13:30-18:00	2	14,620	\$	\$
8	嘉模泳池	~~~~~	每月一(1)次 08:30-10:30	1	50	\$	\$
9	氹仔中央公園泳池	~~~~~	每月一(1)次 08:00-12:00	3	300	\$	\$
10	路環小型賽車場	~~~~~	逢星期一 08:30-12:30 13:30-17:30	3	2,520	\$	\$
11	巴坡沙體育中心	~~~~~	每月：第二個星 期一 08:30-09:30	1	25	\$	\$
12	新花園泳池	~~~~~	每月：第二個星 期三早上 08:30-10:30	1	50	\$	\$





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

13	黑沙水上活動中心	每月兩(2)次 09:00 - 13:00	2	400	\$	\$
14	竹灣水上活動中心	每月兩(2)次 14:00 - 18:00	3	600	\$	\$
所有體育設施兩(2)年服務總價格(阿拉伯數字及大寫標示) ⁽³⁾ :					MOP:	
					澳門元:	
每名額外組長每小時金額(阿拉伯數字及大寫標示):					MOP:	
					澳門元:	
每名額外組員每小時金額(阿拉伯數字及大寫標示):					MOP:	
					澳門元:	

備註:

- (1) 預計每週星期四至星期日在晚上進行足球賽事。賽事日期及工作時間，於判給後經體育局決定。
- (2) 表二作為計算的參考。
- (3) 所有體育設施兩(2)年服務總價格相等於每一體育設施服務價格累加的總和。

2022 年 ____ 月 ____ 日於澳門。

簽名及蓋印: _____
(簽署人姓名)

備註: 本樣本只作參考格式，投標人必須自行撰寫，否則按缺交文件論處。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

表二
工作時數表

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數							
					2023							
			組長	組員	16-31/1	2	3	4	5	6	7	8
1	蓮峰體育中心一足球場	07:00-18:00	1	---	176	308	341	330	341	330	341	341
			---	5	880	1,540	1,705	1,650	1,705	1,650	1,705	1,705
		18:00 - 23:00 ⁽¹⁾	1	---	40	80	90	90	80	90	90	85
2	奧林匹克體育中心一運 動場的足球場及曲棍球 場(熱身區及小型足球 場)	07:00-18:00	1	---	176	308	341	330	341	330	341	341
			---	5	880	1,540	1,705	1,650	1,705	1,650	1,705	1,705
		18:00 - 23:00 ⁽¹⁾	1	---	40	80	90	90	80	90	90	85
3	奧林匹克體育中心一戶 外天地(投擲區)	08:00-20:00	---	2	384	672	744	720	744	720	744	744
4	澳大運動場一足球場	09:00-18:00	1	---	144	252	279	270	279	270	279	279
			---	3	432	756	837	810	837	810	837	837
		18:00 - 23:00 ⁽¹⁾	1	---	40	80	90	90	80	90	90	85
5	蓮峰體育中心	07:00-12:30	---	5	200	400	450	450	400	450	450	425
		13:30-18:00	---	2	320	560	620	600	620	600	620	620
		逢星期一 07:00-12:30	---	3	49.5	66	66	66	82.5	66	82.5	66
6	澳大運動場	09:00-18:00	---	2	288	504	558	540	558	540	558	558





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數							
					2023							
			組長	組員	16-31/1	2	3	4	5	6	7	8
7	奧林匹克體育中心 -運動場 -戶外天地 -三人籃球場	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2	320	560	620	600	620	600	620	620
8	嘉模泳池	每月一(1)次 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2
9	氹仔中央公園泳池	每月一(1)次 08:00-12:00	---	3	12	12	12	12	12	12	12	12
10	路環小型賽車場	逢星期一 08:30-12:30 13:30-17:30	---	3	72	96	96	96	120	96	120	96
11	巴坡沙體育中心	每月：第二個星 期一 08:30-09:30	---	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	新花園泳池	每月：第二個星 期三早上 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2
13	黑沙水上活動中心	每月兩(2)次 09:00 - 13:00	---	2	16	16	16	16	16	16	16	16
14	竹灣水上活動中心	每月兩(2)次 14:00 - 18:00	---	3	24	24	24	24	24	24	24	24





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數									
			組長	組員	2023					2024				
					9	10	11	12	1	2	3	4	5	
1	蓮峰體育中心—足球場	07:00-18:00	1	---	330	341	330	341	341	319	341	330	341	
			---	5	1,650	1,705	1,650	1,705	1,705	1,595	1,705	1,650	1,705	
		18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	1	---	90	85	85	95	80	85	95	80	90	
2	奧林匹克體育中心—運動場的足球場及曲棍球場(熱身區及小型足球場)	07:00-18:00	1	---	330	341	330	341	341	319	341	330	341	
			---	5	1,650	1,705	1,650	1,705	1,705	1,595	1,705	1,650	1,705	
		18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	1	---	90	85	85	95	80	85	95	80	90	
3	奧林匹克體育中心—戶外天地(投擲區)	08:00-20:00	---	5	450	425	425	475	400	425	475	400	450	
			---	2	720	744	720	744	744	696	744	720	744	
		09:00-18:00	1	---	270	279	270	279	279	261	279	270	279	
4	澳大運動場—足球場		---	3	810	837	810	837	837	783	837	810	837	
		18:00 – 23:00 ⁽¹⁾	1	---	90	85	85	95	80	85	95	80	90	
			---	5	450	425	425	475	400	425	475	400	450	
5	蓮峰體育中心 蓮峰體育中心的球場沙圈跑道	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2	600	620	600	620	620	580	620	600	620	
		逢星期一 07:00-12:30	---	3	66	82.5	66	66	82.5	66	66	82.5	66	
		09:00-18:00	---	2	540	558	540	558	558	522	558	540	558	
6	澳大運動場													





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數									
			組長	組員	2023					2024				
					9	10	11	12	1	2	3	4	5	
7	奧林匹克體育中心 -運動場 -戶外天地 -三人籃球場	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2	600	620	600	620	620	580	620	600	620	
8	嘉模泳池	每月一(1)次 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
9	氹仔中央公園泳池	每月一(1)次 08:00-12:00	---	3	12	12	12	12	12	12	12	12	12	
10	路環小型賽車場	逢星期一 08:30-12:30 13:30-17:30	---	3	96	120	96	96	96	120	96	120	96	
11	巴坡沙體育中心	每月：第二個星期一 08:30-09:30	---	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
12	新花園泳池	每月：第二個星期三 早上 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
13	黑沙水上活動中心	每月兩(2)次 09:00-13:00	---	2	16	16	16	16	16	16	16	16	16	
14	竹灣水上活動中心	每月兩(2)次 14:00-18:00	---	3	24	24	24	24	24	24	24	24	24	



附件 IV-
報酬及價目表



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數												每 一 體 育 設 施 兩 (2) 年 服 務 總 工 作 時 數
			組長	組員	2024												
					6	7	8	9	10	11	12	2025 1-15/1					
1	蓮峰體育中心—足球場	07:00-18:00	1	---	330	341	341	330	341	341	330	341	165	8,041			
			---	5	1,650	1,705	1,705	1,650	1,705	1,650	1,705	1,705	825	40,205			
		18:00 - 23:00 ⁽¹⁾	1	---	90	80	95	85	85	90	90	85	40	2,080			
2	奧林匹克體育中心— 運動場的足球場及曲 棍球場(熱身區及小 型足球場)	07:00-18:00	1	---	330	341	341	330	341	330	341	165	8,041				
			---	5	1,650	1,705	1,705	1,650	1,705	1,650	1,705	825	40,205				
		18:00 - 23:00 (1)	1	---	90	80	95	85	85	90	90	85	40	2,080			
3	奧林匹克體育中心— 戶外天地(投擲區)	08:00-20:00	---	2	720	744	744	720	744	720	744	360	17,544				
4	澳大運動場—足球場	09:00-18:00	1	---	270	279	279	270	279	270	279	135	6,579				
			---	3	810	837	837	810	837	810	837	405	19,737				
		18:00 - 23:00 (1)	1	---	90	80	95	85	85	90	90	85	40	2,080			
5	蓮峰體育中心 蓮峰體育中心的球場 沙圈跑道	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2	600	620	620	600	620	600	620	300	14,620				
		逢星期一 07:00-12:30	---	3	66	82.5	66	82.5	66	66	66	82.5	33	1,732.5			
			---	2	540	558	558	540	558	540	558	270	13,158				





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

序	體育設施	每天工作時間	工作崗位及同一 工作時間當值工 作人員數目		工作時數											每一體 育設 施兩(2) 年服 務總 工作時數
			組長	組員	2024											
					6	7	8	9	10	11	12	2025 1-15/1				
7	奧林匹克體育中心 -運動場 -戶外天地 -三人籃球場	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2	600	620	620	600	620	600	620	300	14,620			
8	嘉模泳池	每月一(1)次 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2	50			
9	氹仔中央公園泳池	每月一(1)次 08:00-12:00	---	3	12	12	12	12	12	12	12	12	300			
10	路環小型賽車場、 逢星期一	08:30-12:30 13:30-17:30	---	3	96	120	96	120	96	120	96	48	2,520			
11	巴坡沙體育中心	每月：第二個星期 一 08:30-09:30	---	1	1	1	1	1	1	1	1	1	25			
12	新花園泳池	每月：第二個星期 三早上 08:30-10:30	---	1	2	2	2	2	2	2	2	2	50			
13	黑沙水上活動中心	每月兩(2)次 09:00-13:00	---	2	16	16	16	16	16	16	16	16	400			
14	竹灣水上活動中心	每月兩(2)次 14:00-18:00	---	3	24	24	24	24	24	24	24	24	600			

備註：

(1) 預計每週星期四至星期日在晚上進行足球賽事。賽事日期及工作時間，於判給後經體育局決定。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

服務要求

1. 服務地點、服務期間、工作時間、工作崗位及同一工作時間當值工作人員數目

草地				
體育設施	服務期間	每天工作時間 ⁽²⁾	工作崗位及同一工作時間當值工作人員數目	
			組長	組員
蓮峰體育中心一足球場	2023 年 1 月 16 日 至 2025 年 1 月 15 日	07:00-18:00	1	5
		18:00-23:00 ⁽¹⁾	1	5
奧林匹克體育中心一運動場的足球場及曲棍球場(熱身區及小型足球場)		07:00-18:00	1	5
18:00-23:00 ⁽¹⁾		1	5	
奧林匹克體育中心一戶外天地(投擲區)		08:00-20:00	---	2
澳大運動場一足球場		09:00-18:00	1	3
		18:00-23:00 ⁽¹⁾	1	5

綠化帶				
體育設施	服務期間	每天工作時間 ⁽²⁾	工作崗位及同一工作時間當值工作人員數目	
			組長	組員
蓮峰體育中心	2023 年 1 月 16 日 至 2025 年 1 月 15 日	07:00-12:30 13:30-18:00	---	2
蓮峰體育中心的球場沙圈跑道		逢星期一 07:00-12:30	---	3





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 V – 技術規範

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

綠化帶				
體育設施	服務期間	每天工作時間 ⁽²⁾	工作崗位及同一工作時間當值工作人員數目 ⁽²⁾	
			組長	組員
澳大運動場	2023 年 1 月 16 日 至 2025 年 1 月 15 日	09:00-18:00	---	2
奧林匹克體育中心-運動場		07:00-12:30 13:30-18:00	---	2
奧林匹克體育中心-戶外天地				
奧林匹克體育中心-三人籃球場				
嘉模泳池		每月一(1)次 08:30-10:30(由投標人建議工作日子) ⁽³⁾	---	1
氹仔中央公園泳池		每月一(1)次 08:00-12:00 (由投標人建議工作日子) ⁽³⁾	---	3
路環小型賽車場		逢星期一 08:30-12:30 13:30-17:30	---	3
巴坡沙體育中心		每月：第二個星期一 08:30-09:30	---	1
新花園泳池		每月：第二個星期三早上 08:30-10:30	---	1
黑沙水上活動中心		每月兩(2)次 09:00-13:00 (由投標人建議工作日子) ⁽³⁾	---	2
竹灣水上活動中心		每月兩(2)次 14:00-18:00 (由投標人建議工作日子) ⁽³⁾	---	3

備註：

(1) 預計每週星期四至星期日在晚上進行足球賽事。賽事日期及工作時間，於





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 V – 技術規範

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

判給後經體育局決定。

- (2) 投標人可建議更合適的每天工作時間和當值工作人員數目，但不可少於體育局設定的每天工作時間或最低要求。
- (3) 上述「由投標人建議工作日子」將按體育設施的實際需要對有關時段作調動，但不影響原先所規定的總時數。而實際的工作日期，於判給後經雙方協商決定。（「由投標人建議工作日子」，例如：每月第二個星期二）。

2. 服務範圍

體育設施	服務範圍	草地護理工作範圍
蓮峰體育中心	足球場草地 (招標案卷總目錄附件 VI-附圖內圖 1 的綠色範圍)	日常的灌溉、檢查、清潔、種植、滾壓場地、劃界、清洗跑道、修剪、除雜草、滅蟲、施肥及覆沙等有關工作，並檢查灌溉系統及對損壞的灌溉系統的水管、水喉、喉管配件、水龍頭和花灑頭進行即時的維修及更換。
奧林匹克體育中心	運動場的足球場草地及曲棍球場的草地(熱身區及小型足球場) (招標案卷總目錄附件 VI-附圖內圖 2 的綠色範圍)	
奧林匹克體育中心一戶外天地	投擲區草地 (招標案卷總目錄附件 VI-附圖內圖 3 的綠色範圍)	
澳大運動場	足球場草地 (招標案卷總目錄附件 VI-附圖內圖 4 的綠色範圍)	

體育設施	服務範圍	綠化帶護理工作範圍
蓮峰體育中心	綠化帶(游泳池區、泳池入口大堂區及球場區)	修剪設施內之樹木及清除雜草、攀藤，以及為設施提供綠化植物、進行澆水、種植、檢查及粉飾，每四(4)個星期更換一(1)次。
蓮峰體育中心	球場沙圈跑道	整理跑道及其周邊內的雜草，並用消毒物品對沙圈進行消毒。
澳大運動場	綠化帶	進行日常灌溉、檢查、種植、修剪及除雜草等有關工作。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

體育設施	服務範圍	綠化帶護理工作範圍
奧林匹克體育中心—運動場	綠化帶	為外圍行人道上的草地、向華寶花園迴旋處之草地及場地內所有盆栽和樹木澆水及修剪。
奧林匹克體育中心—戶外天地	綠化帶	提供綠化粉飾，每天澆水，視乎花卉品種，至少每四(4)個星期更換一(1)次。 設施外綠化帶之植物、樹木灌溉、清潔、檢查、修剪及除雜草等有關工作。
奧林匹克體育中心—三人籃球場	綠化帶	進行日常灌溉、檢查、種植、修剪及除雜草等有關工作。
嘉模泳池	綠化帶	進行檢查、修剪及除雜草等有關工作。
氹仔中央公園泳池	綠化帶	進行日常灌溉、檢查、種植、修剪及除雜草等有關工作。
路環小型賽車場	綠化帶 (招標案卷總目錄附件 VI-附圖內圖 5 的綠色範圍)	每星期修剪位於路環小型賽車場外圍的五(5)棵龍柏樹(俗稱五爪金龍)及其所在之草坪作灌溉、檢查、修剪及除雜草。為跑道周邊草坪灌溉、檢查、修剪及除雜草、保持草坪綠潤。修剪設施周邊圍牆內及鐵網內沿路之樹木及清除雜草、修剪燈柱四週之雜草及攀藤，以及清除高處蓬頂雜草。為入口大堂提供綠化粉飾，視乎花卉品種，至少每四(4)個星期更換一(1)次。
巴坡沙體育中心	入口及大堂	設施內所有盆栽和樹木澆水及修剪，提供綠化粉飾，視乎花卉品種，至少每四(4)個星期更換一(1)次。
新花園泳池	綠化帶(圍牆及鐵網周邊)	修剪設施周邊圍牆及鐵網沿路之樹木及清除雜草、攀藤，以及清除高處蓬頂的雜草；為設施內一株樹齡百年的假菩提古樹(<i>Ficus Rumphii</i>)的生長狀況進行監察。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 V – 技術規範

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

體育設施	服務範圍	綠化帶護理工作範圍
黑沙水上活動中心	綠化帶 (中心內廣場及圍網周邊)	每月為體育設施內植物、樹木檢查、修剪及除雜草等有關工作，以及廣場及圍網周邊清除雜草、攀藤及施放滅草劑。
竹灣水上活動中心	綠化帶 (中心內廣場及圍網周邊)	每月為體育設施內植物、樹木檢查、修剪及除雜草等有關工作，修剪設施周邊攀藤及施放滅草劑。

3. 綠化帶維護工作要求

- 3.1 保持護理範圍內所栽種之植物生長良好及美觀整齊。
- 3.2 確保所有綠化帶的植物在大型活動舉行時保持茂盛，狀態良好及修剪妥當。
- 3.3 倘在護理範圍內發現枯萎凋謝或生長欠佳的灌木及花草時，被判給人應進行更換或補植，新植物由被判給人負責提供。
- 3.4 被判給人必須負責樹木之一般性修剪，在修剪及切除樹木前，必須先行以書面方式通知體育局，且經批准後方可進行有關工作。
- 3.5 觀察植物的生長情況，並每週向體育局匯報。倘發現樹木枯萎、呈現任何異常現象或發現高大危險樹木或枯樹且屬無法自行處理之情況，被判給人必須立即通知體育局。
- 3.6 被判給人監察新花園泳池內的“假菩提古樹”時，倘發現任何異常情況，必須立即通知有關體育設施的負責人。
- 3.7 於懸掛熱帶氣旋訊號前，被判給人必須將第 2 條所指地點的樹木固定；並必須於熱帶氣旋後將被吹倒的樹木扶正。

4. 草地配套服務

- 4.1 按照實際需要及體育設施的每場活動完畢後被判給人必須隨即平整及清潔草坪(包括清洗蓮峰體育中心田徑跑道)以及搬運物料和設備。
- 4.2 被判給人必須配合體育局各體育設施內的足球訓練、比賽及各類活動，負責安裝及拆除龍門架及龍門網。
- 4.3 被判給人必須配合體育局各體育設施內的各項運動訓練及比賽，為球場進行





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

附件 V – 技術規範

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

劃界及相關預備工作，而被判給人所使用的球場界線之專用塗料不得損害草坪生長。

- 4.4 足球賽事期間被判給人必須為草地進行填補、執漏等工作。每週預計有 4 天在晚上進行足球賽事，當有足球賽事進行時，被判給人須安排一(1)名組長及五(5)名組員由下午六時至晚上十一時駐場為草地進行填補、執漏等工作。

5. 草地標準

- 5.1 各體育設施草種之密度應經常性保持不少於相對於草地面積的 95%。
- 5.2 如草坪出現光禿或枯黃，必須立即進行處理；
- 5.3 若光禿面積達至一半以上或局部稀疏，體育局可要求全面或局部更換草坪。
- 5.4 護理工作包括：保證草坪的正常生長，草種的自然顏色必須呈一致的墨綠色或深色，草坪高度為 2.0cm 至 2.5cm 之間。
- 5.5 均一性為葉片生長整齊一致，且該草種在草坪中的出現頻率為 $\geq 95\%$ 。
- 5.6 須確保沒有病蟲侵害或侵害度為 $\leq 1\%$ 。
- 5.7 雜草率為罕見 $\leq 2\%$ 。
- 5.8 草坪彈性為 40%至 45%之間。
- 5.9 草坪表面硬度為 10-100 kg/cm²。
- 5.10 草坪平整度為 $\leq 1\text{cm}$ 。

6. 草坪的物料和質量

- 6.1 補植選用的草坪必須應等於現有或更適合足球活動的草坪(包括：顏色、生長速度、葉寬以及受氣候影響程度均要一致)。
- 6.2 被判給人負責列明在冬季和夏季種植的草籽品種(不可在草地上種植超過一個品種)。

7. 取樣標準及計算方法

- 7.1 草種之密度：用草坪草地上部分垂直投影面積與建坪總面積比值的百分數表示，可用點測法測得。重覆三(3)次，取其平均值。
- 7.2 草坪高度：草坪在自然狀態下，測定草層頂端至坪床表面的垂直距離，採用直尺或卷尺測量法，單位 cm，重覆三(3)次，取其平均值。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

- 7.3 均一性：用草坪的均勻度表示，即草坪草在體育設施內的分散程度，採用樣線點測法測定。用同質草坪草點數占總測點的百分數表示，重覆三(3)次，取其平均值。
- 7.4 色澤：用目測法確定。重覆三(3)次，取其平均值。
- 7.5 病蟲侵害度：採用點測法，用被危害草坪點數與測定總點數比值的百分數表示。重覆三(3)次，取其平均值。
- 7.6 雜草率：採用點測法。用雜草點數與測定總點數比值的百分數表示，重覆三(3)次，取其平均值。
- 7.7 草坪彈性：採用回彈高度法，用壓強為 0.7kg/cm^2 的足球，從三(3)米高處自由落下，測定回彈高度，用回彈高度與下落高度比值的百分數表示，重覆三次，取其平均值。
- 7.8 草坪平整度：用平整度測定器測定，單位 cm。重覆三(3)次，取其平均值。





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

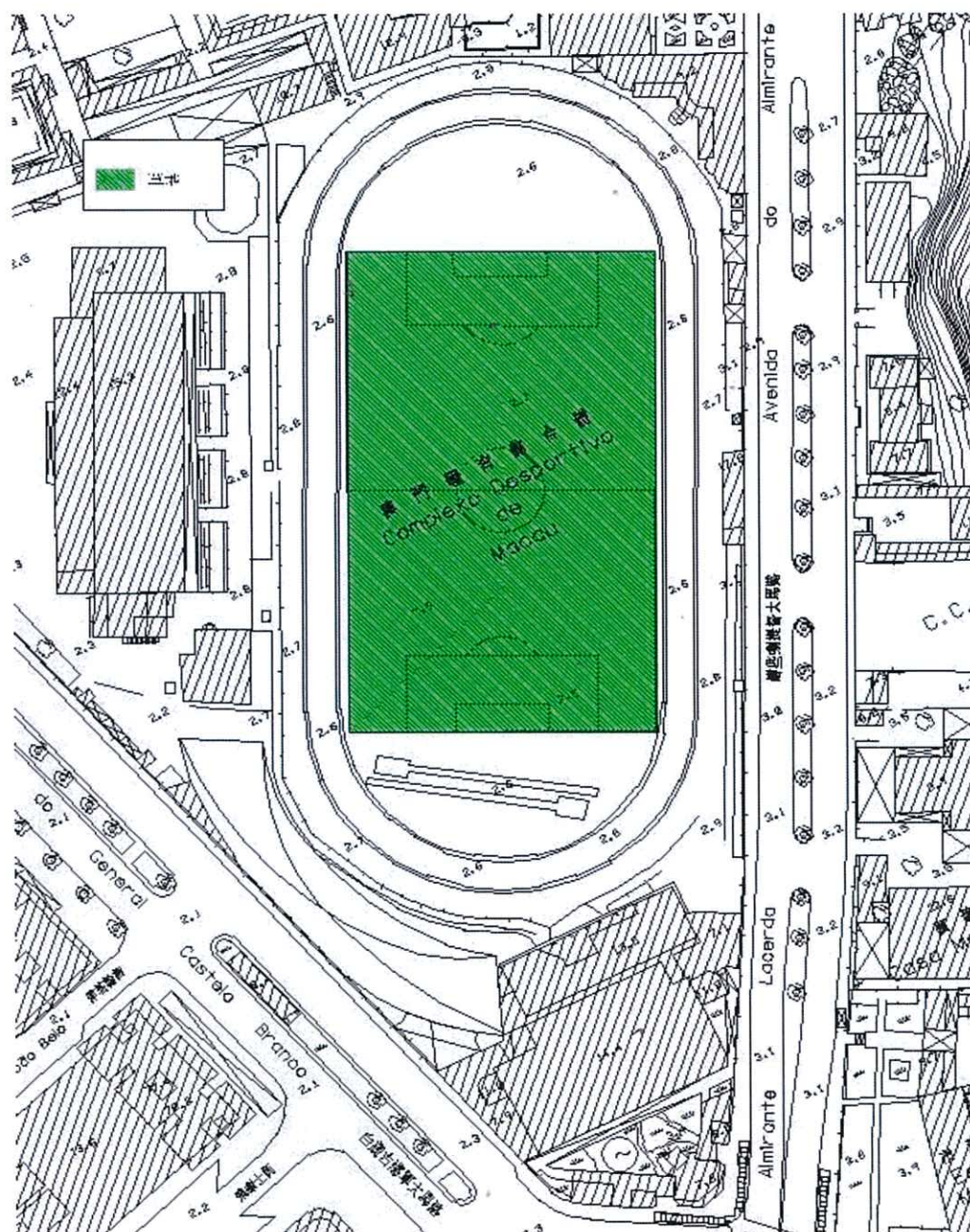
體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

第 4/ID/2022 號公開招標

「體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務」

圖 1：蓮峰體育中心的足球場草地（綠色範圍）



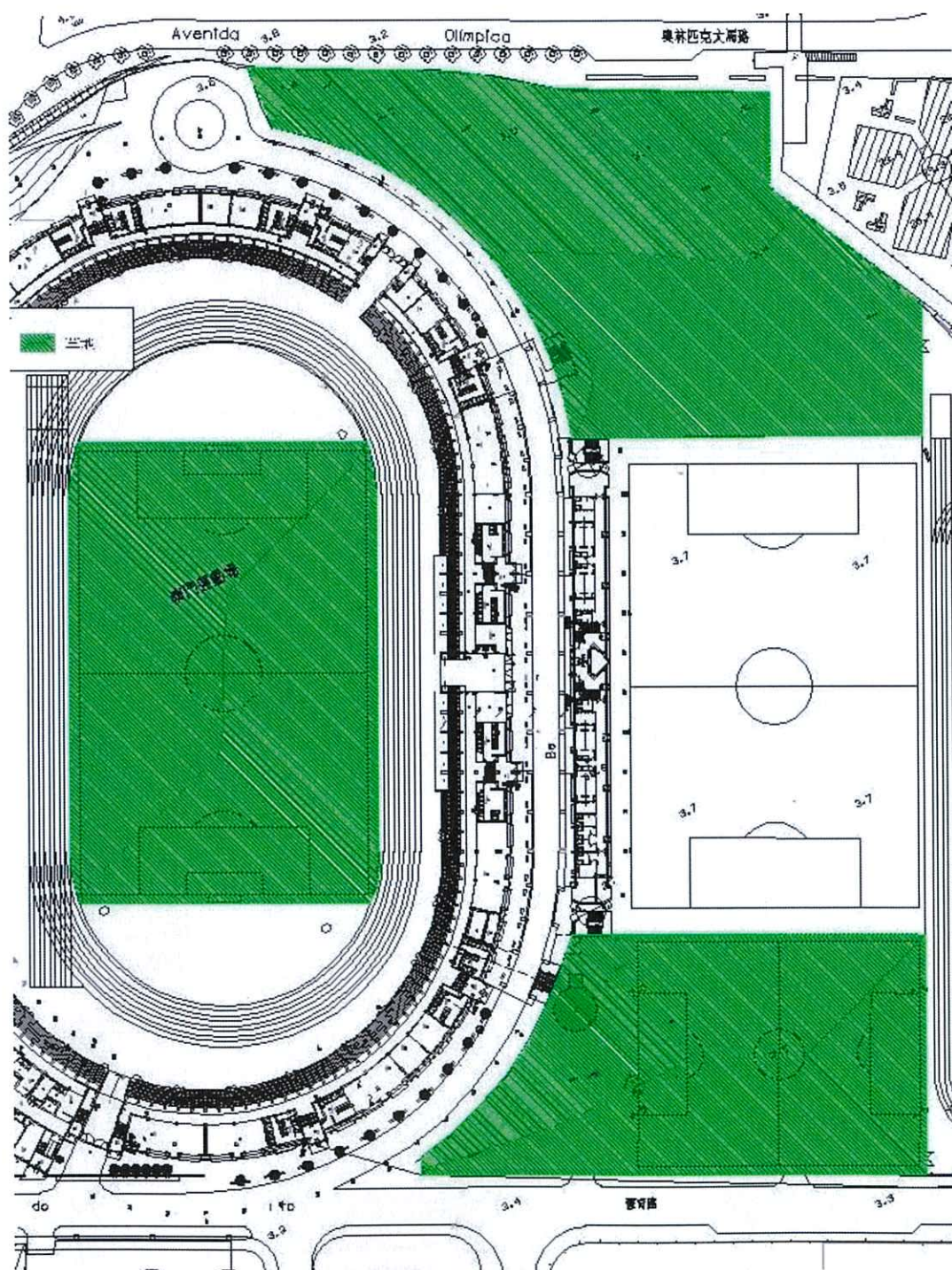


澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

圖 2: 奧林匹克體育中心—運動場的足球場草地及曲棍球場的草地(熱身區及小型足球場)(綠色範圍)



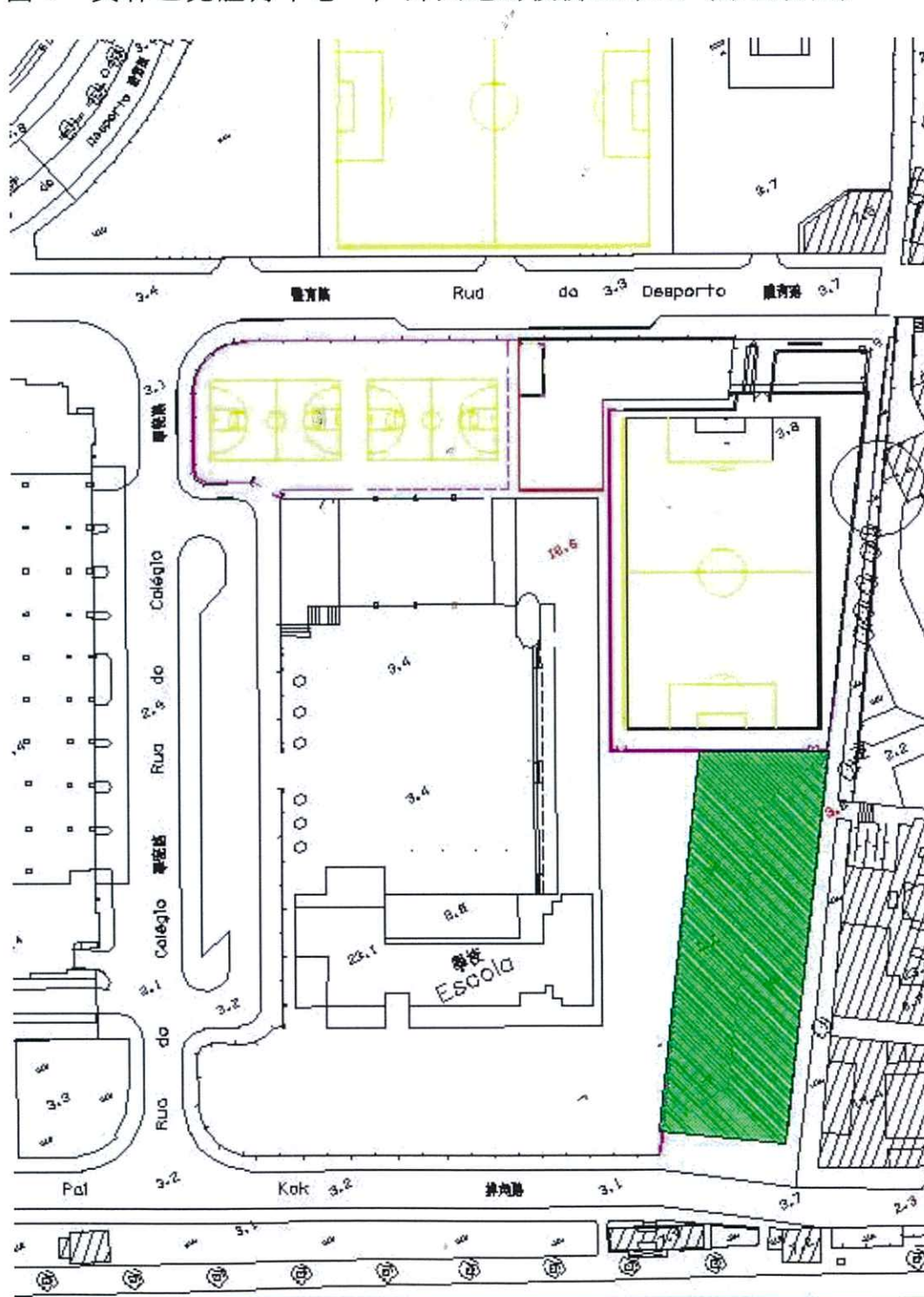


澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

圖 3：奧林匹克體育中心一戶外天地的投擲區草地（綠色範圍）



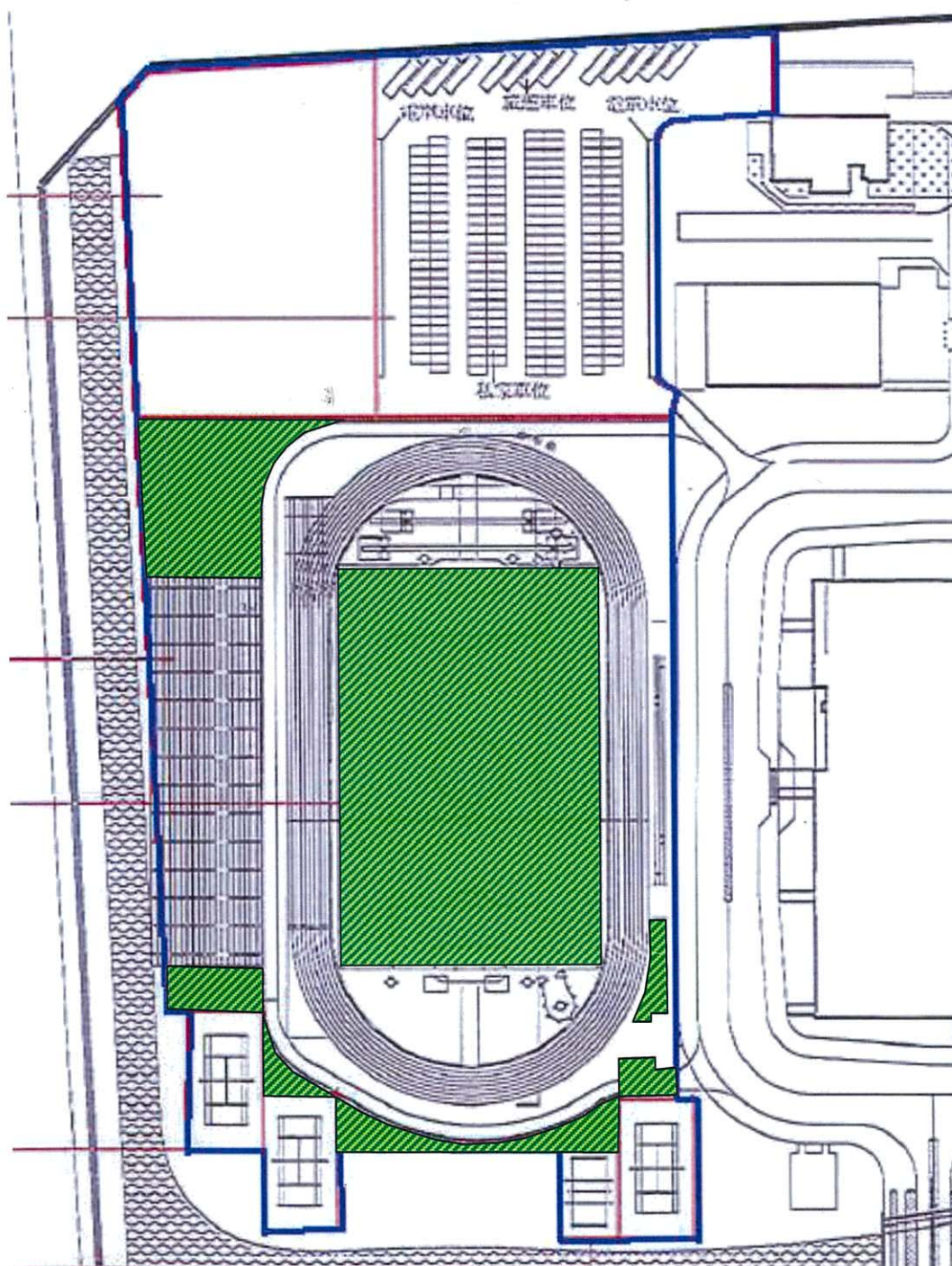


澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

圖 4：澳大運動場—足球場草地及綠化帶(綠色範圍)





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 4/ID/2022 號公開招標
體育局轄下的體育設施的草地及綠化帶護理服務

圖 5：路環小型賽車場的綠化帶(綠色範圍)

