



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

公 告

第 3/ID/2022 號公開招標 「望廈體育中心的管理服務」

茲特公告，有關公佈於二零二二年八月十日第三十二期《澳門特別行政區公報》第二組的「第 3/ID/2022 號公開招標-望廈體育中心的管理服務」公開招標，招標實體已按照招標方案第 3 條的規定作出解答，並將其等附於招標案卷內。

上述的解答得透過於辦公時間內前往位於澳門羅理基博士大馬路 818 號體育局總部查閱或於體育局網頁（www.sport.gov.mo）“採購資訊”內查閱。

二零二二年八月二十四日於體育局。

局長 潘永權





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

第 3/ID/2022 號公開招標 「望廈體育中心的管理服務」

解答

茲特公告，有關公佈於二零二二年八月十日第三十二期《澳門特別行政區公報》第二組的「第 3/ID/2022 號公開招標-望廈體育中心的管理服務」公開招標，招標實體已按照招標案卷總目錄附件 II-招標方案第 3 條的規定作出如下解答：

問題1) 對於“第 3/ID/2022 號公開招標”招標檔中 7.2 條款提出疑問，根據 12 月 31 日第 15/77/M 法律《核准營業稅章程》第二條活動總表附表 I 相關文件資料，諮詢以下所營事業範圍是否符合第 3/ID/2022 號公開招標投標人的資格。

所營事業：運動場地經營管理；體育運動項目開發和經營管理；體育活動場所及設施的管理維護。

解答：有意之投標人應根據招標案卷總目錄附件 II-招標方案第 7 條“投標人的資格”遞交投標書，及根據招標案卷總目錄附件 II-招標方案第 11 條“投標書文件”第 11.1 款及第 11.2 款規定遞交文件及投標書，開標委員會將依照招標案卷總目錄附件 II-招標方案第 6 條之規定在開標中，就投標書是否獲接納作決議。

問題2) 有關消耗品，是否能提供過往一個月的使用量供參考？

解答：被判給人須按照招標案卷附件 III-承投規則之規定提供所需的一切用品及設備。

問題3) 現場有多少個洗手間、以及紙巾、垃圾袋每月使用量？

解答：現時望廈體育中心約有 42 個洗手間及更衣間，被判給人須按照招標案卷附件 III-承投規則第 7.8 條 c) 項提供清潔所需的一切有質量保證的用品及設備（包括：廁紙、抹手紙、消毒搓手液、清潔酒精、洗





澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

體育局
Instituto do Desporto
體育基金
Fundo do Desporto

手液、垃圾袋、清潔劑、空氣清新劑、消毒劑、刷地機、高空架及安全設備等) 以及每項定期清潔工作所需的一切設備及工具，並承擔相關的負擔。

問題4) 提供綠化服務，請問綠化植物、盆栽是否由管理公司提供，還是只需要提供日常維護。

解答： 被判給人須按照招標案卷附件 III-承投規則第 7.12 條及招標案卷附件 V-技術規範第 2.9 條之規定提供綠化服務。

問題5) 維護綠化區的籬笆，如發現問題需要更換，是否由管理公司提供？

解答： 被判給人須按照招標案卷附件 V-技術規範第 2.9 條 f)項之規定，維護綠化區內的籬笆，倘有損毀，須自發現問題的七(7)日作出維修或更換。

問題6) 當颱風天時，懸掛幾號風球會關閉，若關閉後還需要安排人員值班？

解答： 根據本局現時的“望廈體育中心使用總則”第 12.2.3 條之規定(網頁：www.sport.gov.mo/zh/vbs/searchvenue/type/show/id/5)，當澳門地球物理暨氣象局懸掛 8 號或以上熱帶氣旋時，中心將即時關閉；且根據招標案卷附件 V-技術規範第 1 條表格的要求，被判給人必須提供 2 名 24 小時的保安員駐守望廈體育中心。

二零二二年八月二十四日於澳門。

局長 潘永權

